

市原市五井 中古住宅

- ☆屋根・外壁塗装・内装リフォーム済！
- ☆お子様の通学も安心の小学校まで徒歩9分！中学校まで徒歩2分♪
- ☆近隣に生活施設が充実した閑静な住宅街
- ☆駐車2台可！（カーポート有り）

■リフォーム内容■

- ・キッチン交換 ・洗面化粧台交換
- ・1F・2Fウォシュレットトイレ交換
- ・ユニットバス交換 ・給湯器交換
- ・玄関ドア、勝手口フォア交換
- ・畳表替、襖、障子張替
- ・1階フローリング張替
- ・クロス、クッションフロア張替
- ・コンセント、スイッチプレート交換
- ・屋根、外壁塗装
- ・ベランダ防水工事
- ・網戸張替 ・建具一部交換
- ・玄関ポーチタイル張替
- ・ハウスクリーニング



※図面と現況が異なる場合現況優先させていただきます。

| | | | |
|--------|-----------------------------------------------------------|-------------------------|------------|
| 物件種目 | 売中古戸建住宅 | | |
| 最寄駅 | JR内房線「五井駅」 | | |
| 間取りタイプ | 4LDK | | |
| 価格 | 2,550万円 | | |
| 物件所在地 | 市原市五井5330番地5 (地番) (住居表示) | | |
| 交通 | JR内房線「五井駅」より約1.6km | | |
| 土地面積 | 公簿 155.98 m ² | 47.18 坪 | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造スレート葺2階建 | |
| | 面積 | 延べ 99.36 m ² | 30.05 坪 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 第一種住居 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の制限 | 景観法 | | |
| 築年月日 | 平成12年7月 | 駐車場 | 有 |
| 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | | | |
| 設備 | 電気 | 公営水道 | 本下水 |
| | 都市ガス | | |
| 備考 | ※その他、地番5330番6(雑種地)土地面積8.09m ² の持分2分の1有り(給排水用地) | | |

Life information

- ◎クスリのアオキまで約400m
- ◎セブンイレブンまで約650m
- ◎業務用スーパーまで約800m
- ◎スーパーせんだうまで約1.2km
- ◎若葉小学校まで約710m
- ◎若葉中学校まで約150m



千葉県知事免許 (5) 第 14539 号

ホームプラザ アドヴァンス

〒292-0807 千葉県木更津市請西南3丁目1番3号

TEL 0120-50-0146
FAX 0438-38-0147

■取引態様 ■手数料
売主 不要

