

戸建

価格 3,180 万円

所在

木更津市請西南1丁目6番26

交通

J R 内房線 木更津駅 約3km 車で10分 バス便17分 徒歩7分



建物全景



駐車スペース



玄関ドア



ポスト

土地	権利形態	所有権			
	地目	宅地			
	土地面積	公簿 215.19㎡ (約65.09坪)			
	前面道路	木更津市道 幅員約 6m			
建物	建物構造	木造スレートぶき2階建			
	築年月	平成27年6月新築			
	建築面積	1F 55.48㎡	2F 46.72㎡		
	合計	公簿 102.20㎡ (約30.91坪)			
制限	間取タイプ	4LDK+S (間取図面参照)			
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	建ぺい率	50%	容積率	100%	
	都市計画	市街化区域	絶対高さ	10m	
	区画整理	請西第一土地区画整理事業			
	計画道路	無			
	設備	水道	公営水道	ガス	
		汚水	公共下水	雑排水	公共下水
カースペース		並列2台分			
現況		居住中			
引渡し		相談			
備考	その他	住宅誘導区域 宅地造成工事規制区域			
		契約不適合責任は免責とさせていただきます ハウスメーカー：WITHARTH「ウイザース」			

“請西南アドレスの家”

- ・外壁防水、塗装工事 2022年10月
- ・太陽光パネル+蓄電池 2023年10月

PR

南西向きの高台！



この家は若い夫婦と小さな子供が笑顔で暮らした温もりあふれる住まいです。また近年、外壁を塗り替え、さらに太陽光システムを設置し家計にも環境にもやさしいエコな暮らしを実現できます。緑豊かな環境と都市的な利便性が共存する請西南地区。そんな人気エリアで優良な住宅をお探しの方はぜひご検討ください！

ライフインフォメーション

- ・市立真船小学校.....140m (約 2分)
- ・市立木更津第二中学校... 1400m (約20分)
- ・マックスバリュ木更津請西店... 900m (約13分)
- ・真舟郵便局..... 300m (約 4分)
- ・学童保育おむすびころりん...450m (約7分)
- ・セブンイレブン木更津真舟店...350m (約5分)
- ・ドン・キホーテ木更津店... 1500m (約21分)
- ・真舟外科内科クリニック..... 170m (約2分)

潮干狩り



アクアライン



ホームプラザ アドヴァンス 君津支店

〒299-1152
千葉県君津市久保2丁目1番2号
千葉県知事免許(5)第14539号
公益社団法人全日本不動産協会会員

TEL 0439-55-0146 FAX 0439-55-0147
<https://www.advance-kazusa.co.jp>

お客様専用ダイヤル (通話無料)
0120-50-0146

物件情報



貯まります。



取引態様	手数料	担当者
専任媒介	分かれ	吉田

有効期限:2025年5月末