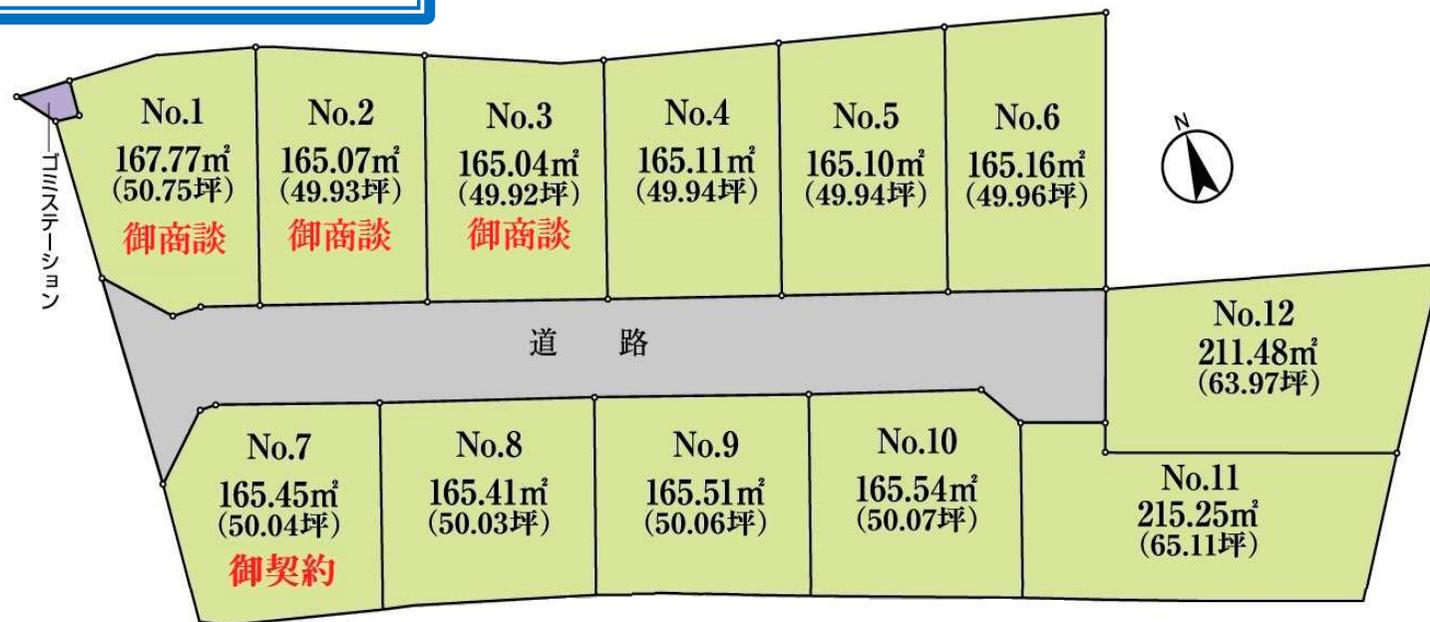


# 君津市 常代 売地

## 全12区画 **建築条件なし**

☆君津ICまで約2km！  
小・中学校徒歩圏内！



物件種目	売地
用途	住宅用地
最寄駅	JR内房線「君津」駅
土地面積	165.10㎡～215.25㎡
価格	<b>950万円～980万円</b>

物件所在地	千葉県君津市常代827-1他 (地番)		
交通	JR内房線「君津」駅まで 約 5.5 km		
土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	景観法	地勢	
現況	更地	環境	住宅街
引渡条件	更地渡し	引渡日	相談
設備	東京電力 フロアガス	公営水道 ※水道負担金301,000円有り	浄化槽
備考	開発許可番号: 千葉県君土指令第2725号		

### Life information

- ◎コンビニまで約370m
- ◎ドラッグストアまで約1.5km
- ◎周南小学校まで約1.3km
- ◎周南中学校まで約740m
- ◎国道127号まで約1.0km
- ◎君津の湯まで約1.7km

※分筆後の引渡しとなります。  
分筆により面積に誤差が生じた場合、

No.1	167.77㎡ (50.75坪)	御商談	No.2	165.07㎡ (49.93坪)	御商談	No.3	165.04㎡ (49.92坪)	御商談	No.4	165.11㎡ (49.94坪)	970万円
No.5	165.10㎡ (49.94坪)	970万円	No.6	165.16㎡ (49.96坪)	960万円	No.7	165.45㎡ (50.04坪)	御契約	No.8	165.41㎡ (50.03坪)	950万円
No.9	165.51㎡ (50.06坪)	950万円	No.10	165.54㎡ (50.07坪)	950万円	No.11	215.25㎡ (65.11坪)	960万円	No.12	211.48㎡ (63.97坪)	980万円

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



千葉県知事免許 (5) 第 14539 号

ホームプラザ アドヴァンス

〒292-0807 千葉県木更津市請西南3丁目1番3号

TEL 0120-50-0146

FAX 0438-38-0147

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

売主 不要

物件番号