

☆金田西区画整理事業内 全4区画

近隣 (仮称)木更津ゲートウェイ・ヴィレッジ

商業施設・ホテル・医療・福祉施設計画予定地まで約500m

※南道路につき陽当り良好

Life information

- ◎セブンイレブンまで約100m
- ◎アクアライン金田入口まで約1km
- ◎金田小学校まで約400m
- ◎ベイシア木更津金田店まで約700m
- ◎三井アウトレットパークまで約1.5km
- ◎コストコ木更津まで約600m



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR内房線「巖根」駅		
土地面積	◎184.39m ²		
価格	◎2,500万円		
物件所在地	金田西特定土地区画整理事業内 62街区7画地		
交通	JR内房線「巖根」駅 約 2.7 km		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限		地勢	平坦
		環境	住宅街
現況	更地	引渡日	相談
引渡条件	現況渡し		
設備	東京電力	公営水道	都市ガス
	本下水		
備考	A)184.38m ² (55.77坪) 御契約		
	B)184.39m ² (55.77坪) 御契約		
	C)184.39m ² (55.77坪) 2,500万円		
	D)184.38m ² (55.77坪) 御契約		
	※使用収益開始日:令和6年1月1日		
会員番号		物件番号	



千葉県知事免許 (5) 第 14539 号

ホームプラザ アドヴァンス

〒292-0807 千葉県木更津市請西南3丁目1番3号

TEL 0120-50-0146

FAX 0438-38-0147

■取引態様 売主
■手数料 不要
■情報公開日

物件番号

物件所在