

# 君津市郡3丁目中古住宅

- ☆宮大工施工の本格和風住宅
- ☆北西・南西向きの角地！
- ☆閑静な住宅街
- ☆コンビニまで徒歩約2分
- ☆国道127号線まで約120m



## Life information

- ◎コンビニまで約160m
- ◎貞元小学校まで約2.7km
- ◎君津中学校まで約3.3km
- ◎ジョイフル本田まで約2.4km

※図面と現況が異なる場合現況優先させていただきます。

|        |   |                          |         |
|--------|---|--------------------------|---------|
| 物件種目   | 中古戸建住宅  |                          |         |
| 最寄駅    | JR内房線「君津駅」  |                          |         |
| 間取りタイプ | 7SDK  |                          |         |
| 価格     | 2,299 (税込) 万円                                       |                          |         |
| 物件所在地  | 君津市郡3丁目11番9、11番10、11番11 (地番)<br>君津市郡3丁目11-26 (住居表示) |                          |         |
| 交通     | JR内房線「君津駅」より約4.6km                                  |                          |         |
| 土地面積   | 公簿 723.13 m <sup>2</sup>                            | 218.74 坪                 |         |
| 建物     | 構造・規模   | 木造かわらぶき                  | 2階建     |
|        | 面積  | 延べ 232.68 m <sup>2</sup> | 70.38 坪 |
| 間取内訳   |   |                          |         |
| 土地権利   | 所有権   | 地目                       | 宅地・雑種地  |
| 都市計画   | 市街化区域   | 用途地域                     | 第一種低層   |
| 建ぺい率   | 50%   | 容積率                      | 100%    |
| 他の制限   | 地区計画  |                          |         |
| 築年月日   | 平成5年5月15日   | 駐車場                      | 有       |
| 現況     | 空家  | 引渡日                      | 相談      |
| 接道状況   |   |                          |         |
| 設備     | 東京電力  | 公営水道                     | 本下水     |
| 備考     | プロパンガス  |                          |         |
| 会員番号   |   |                          |         |
| 物件番号   |   |                          |         |



千葉県知事免許 (5) 第 14539 号

ホームプラザ アドヴァンス

〒292-0807 千葉県木更津市請西南3丁目1番3号

TEL 0120-50-0146

FAX 0438-38-0147

■取引態様 売主  
■手数料 不要  
■情報公開日

物件番号

物件所在